

Le poids du logement dans le budget des classes moyennes en Ile-de-France

Globalement, 43 % des actifs franciliens consacrent plus de 30 % de leur revenu pour se loger, mais cette proposition s'élève à 62 % pour les locataires du parc privé ! C'est entre autres ce qui ressort d'un sondage sur le logement des actifs des classes moyennes en Ile-de-France, réalisé par l'IFOP pour le groupe PERL promoteur spécialisé notamment dans l'usufruit locatif social. Une proportion qui s'envole à 62 % pour les locataires du parc privé.

Pour se loger, les actifs des classes moyennes franciliennes doivent donc se mettre financièrement en situation vulnérable mais ils privilégient avant tout leur qualité de vie. Ils sont –par la force des choses- moins propriétaires que la moyenne nationale, et toujours par rapport à la moyenne, ils sont locataires davantage dans le privé que dans le social.

L'accession à la propriété n'est pas une priorité pour 70 % des locataires. Plus de 75 % des interviewés sont satisfaits par leur logement, plus encore parmi les propriétaires et en grande couronne... Et près de 90 % des actifs franciliens sont satisfaits de l'environnement de leur logement. Pourtant, malgré la satisfaction exprimée à l'égard de leur logement, près des deux tiers des Franciliens souhaiteraient changer de domicile, mais en priorité pour son accessibilité...